



Reinhard Hähnel
Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus
Reval e.V
reinhard.haehnel@gmx.de

Meie 15.04.2024 nr 7-7.1/1806-1

**Mustpeade maja tagastamata
jätmise taotluse lahendamine**

Austatud Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V eesistuja

Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V on Tallinnas asuva Mustpeade maja õigustatud subjekt.

Tallinna Linnavolikogu 5. oktoobri 2006. a otsuse nr 300 kohaselt tegi volikogu Eesti Vabariigi omandireformi aluste seaduse § 12 lõike 3 punkti 5 alusel Vabariigi Valitsusele ettepaneku jätta tagastamata Tallinnas Pikk tn 24, Pühavaimu tn 9, Pikk tn 26 asuv õigusvastaselt võõrandatud Mustpeade maja hoonetekompleks, kuna tegemist on kultuuriobjektiga.

Rahandusministeerium esitas 2. juulil 2008. a Vabariigi Valitsusele korralduse eelnõu ettepanekuga jätta Tallinna Linnavalitsuse taotlus õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamata jätmiseks rahuldamata. Vabariigi Valitsus võttis 11. juulil 2008. a vastu korralduse nr 319 „Õigusvastaselt võõrandatud vara mittetagastamise ettepaneku rahuldamata jätmine“.

Tallinna linn esitas Tallinna Halduskohtule kaebuse, milles taotles Vabariigi Valitsuse 11. juuli 2008. a korralduse nr 319 tühistamist.

Halduskohtu 22. jaanuari 2009. a otsusega kohtuasjas nr 3-08-1724 jäeti Tallinna linna kaebus rahuldamata. Tallinna linna apellatsioonikaebuses paluti halduskohtu otsus tühistada ja saata asi halduskohtule uueks läbivaatamiseks või teha uus otsus, millega Tallinna linna kaebus rahuldada. Tallinna Ringkonnakohtu 28. mai 2010. a otsusega haldusasjas nr 3-08-1724 rahuldati Tallinna linna apellatsioonikaebus, tühistati Tallinna Halduskohtu 22. jaanuari 2009. a otsus ja Vabariigi Valitsuse vaidlustatud korraldus. Riigikohus jättis 27. jaanuari 2011. a otsusega haldusasjas nr 3-3-1-81-10 Tallinna Ringkonnakohtu 28. mai 2010. aasta otsuse jõusse.

Vabariigi Valitsuse 28. juuni 2012 korraldusega nr 288 „Õigusvastaselt võõrandatud vara mittetagastamise ettepaneku rahuldamata jätmine“ (edaspidi Vabariigi Valitsuse korralduse nr 288) otsustati jätta rahuldamata Tallinna Linnavolikogu 5. oktoobri 2006. a otsusega nr 300

tehtud ettepanek Tallinna linnas Kesklinna linnaosas Pikk tn 24, Pühavaimu tn 9, Pikk tn 26 asuva õigusvastaselt võõrandatud Mustpeade maja hoonetekompleksi tagastamata jätmise kohta.

Tallinna linn esitas Vabariigi Valitsuse korralduse nr 288 peale kaebuse Tallinna Halduskohtusse. Tallinna Halduskohus tühistas oma 13. detsembri 2012 otsusega haldusasjas nr 3-12-1578 Vabariigi Valitsuse 28. juuni 2012 korralduse nr 288 „Õigusvastaselt võõrandatud vara mittetagastamise ettepaneku rahuldamata jätmine“.

Vabariigi Valitsus kaebas halduskohtu otsuse edasi ning Tallinna Ringkonnakohus oma 19. juuni 2013 otsuses haldusasjas nr 3-12-1578 otsustas jätta Vabariigi Valitsuse kaebuse rahuldamata ja Tallinna Halduskohtu 13.12.2012 otsuse haldusasjas nr 3-12-1578 muutmata.

Vabariigi Valitsus ei ole tänaseni Tallinna Linnavolikogu 5.oktoobri 2006 otsusega nr 300 tehtud ettepaneku kohta otsust teinud.

Otsuse tegemiseks palume veelkord Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V seisukohta:

- 1) asjaolude kohta, miks tuleks Mustpeade maja Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V-le tagastada;
- 2) kuidas Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V võimaldaks Tallinna linnal vara kasutada (kui lepingu alusel, siis kuidas jätkuks vara kasutamine pärast lepingu lõppemist);
- 3) kuidas konkreetse maja puudumine takistab/ei takista Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V tegutsemist;
- 4) kui ulatuslik on olnud Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V tegevus kaasajal Tallinnas ja mis tegevusi on tehtud;
- 5) kuidas Bruderschaft der Schwarzenhäupter aus Reval e.V tagaks Mustpeade maja kultuurikompleksi jätkusuutliku tegutsemise juhul, kui vara tagastatakse;
- 6) muudes teie jaoks olulistes küsimustes.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mart Vörklaev
rahandusminister

Annike Riibe 5885 1316 annike.riibe@fin.ee
Marge Kaskpeit 5885 1423 marge.kaskpeit@fin.ee